

Neubau Resort, SPA & Residence Ultima Gstaad, 3780 Gstaad

HALDI DESIGN AG

INGENIEURE & PLANER ETH/SIA/usic

Dorfstrasse 69 CH-3778 Schönried
T+41 33 748 80 88 F+41 33 748 80 89
www.haldi.eu info@haldi.eu



Kurzbeschreibung: Neubau 5 Sterne Hotel mit 10 Suiten und total 22 Betten sowie 7 Residencewohnungen für insgesamt 34 Personen. Restaurant, Wellness und SPA sowie zwei Einstellhallen mit 40 bzw. 25 Parkplätzen. Untergeschosse, Erd-, Ober- und Dachgeschoss in Massivbau ; Dachkonstruktionen in Holzbau
Gesamtfläche 2. Untergeschoss: ca. 2'080 m² ; Gesamtbetonvolumen: ca. 2'800 m³ ; Gesamtaushubvolumen: ca. 12'000 m³ ; Nagelwandfläche: ca. 1'300 m² mit ca. 3'000 m Bodennägel

Planungszeitraum: 2010 bis 2013
Ausführungszeitraum: 2013 bis 2015
Leistungen: Teilleistungen nach SIA: 3 – Projektierung ; 4 – Ausschreibung ; 5 – Realisierung
Bauingenieur als Spezialist für Phasen 3, 4 und 5
Baugrubenabschlüsse (BKP 172), Grundwasserabdichtungen (BKP 175), Baugrubenaushub (BKP 201), Baumeisterarbeiten (BKP 211), Asphaltbetonbeläge
Phase 5: Montagebau in Holz (BKP 214.1 und 214.2); Geologie, Hydrogeologie, Bestandesaufnahmen

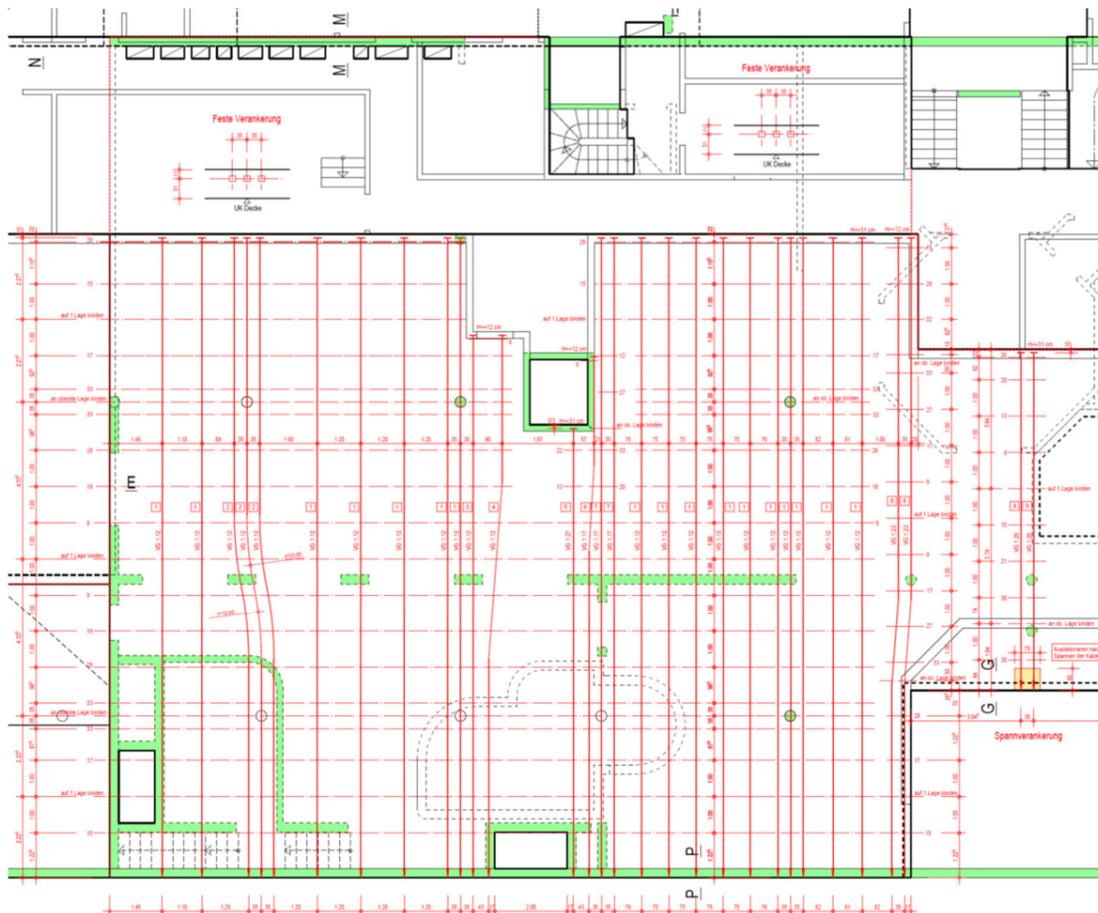
Bauherrschaft: Gstaad Real Estate AG, 3780 Gstaad
Architekt: G. Hauswirth Architekten AG, 3777 Saanenmöser

BAUWERKSANIERUNG
MAUERWERKSBAU
STAHLBETONBAU
STAHLBAU
HOLZBAU

VERKEHRSTECHNIK
STRASSENBAU
UNTERTAGBAU
BRÜCKENBAU
SEILBAHNEN

BACHVERBAU
GEOTECHNIK
WASSERBAU
GRUNDBAU
ERDBEBEN

BAUPHYSIK
VERMESSUNG
SPEZIALTIEFBAU
KANALISATIONEN
WASSERVERSORGUNG



Vorspannung Decke über 2. Untergeschoss

Aushub



Armierung Decke über OG



Südfassade